

JAARPLAATSEN 2019

BASISHUUR / HUUR JAARPLAATS

€ 1.863,52

Basishuur is inclusief 16 ampère elektra voorziening.

Voor alle huurkavels gelden de volgende kosten:

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht riool	€ 86,83
Vastrecht CAI	€ 135,67
Vastrecht elektra	€ 99,13
Vastrecht aardgas	€ 72,51
Vastrecht water	€ 79,55
Milieutoeslag (afvalverwerking)	€ 73,08

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Ommen een aanslag forensenbelasting.

NUTSVERBRUIK

Elektra, aardgas, water (indien bemeterd)	via de meter
Water (indien onbemeterd)	€ 71,65

Voor huurkavels kan een kaveltoeslag worden gehanteerd:

TOESLAGEN OP HUURKAVELS

Kaveltoeslag Klasse A	€ 119,63
Kaveltoeslag Klasse B	€ 239,25
Kaveltoeslag Klasse C	€ 359,23
Kaveltoeslag Klasse D	€ 471,23
Kaveltoeslag Klasse E	€ 589,65
Kaveltoeslag Klasse F	€ 708,06

Er geldt een andere regeling voor standplaatsen groter dan 350 m². De kaveltoeslag wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats, zijnde ligging en/of oppervlakte, en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld. Indien in het verleden een bedrag voor de kaveltoeslag met je is afgesproken op basis van oppervlakte, dan blijft deze voor jou persoonlijk van toepassing.

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier (maximaal 4)	gratis
Extra auto (vanaf tweede auto)	€ 63,00
Extra motor	gratis
Parkeren bezoeker (parkeren op centrale parkeerplaats centrumgebouw, niet op kampeervelden of bij bungalows)	€ 4,20
Bezoeker (zonder gebruik zwembad en zonder overnachting)	gratis
Logé- of bezoekerstarief p.n. incl. zwemmen, excl. toeristenbelasting ¹ (alleen als je aanwezig bent en mits vooraf aangemeld)	€ 3,15
Logé afkoop 1 logé per keer ¹ (alleen als je aanwezig bent)	€ 57,50
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd ¹ (alleen als je aanwezig bent)	€ 115,00
Jaarabonnement internet	€ 125,00
Seizoenabonnement internet	€ 101,50
Eenmalige kosten voor het modem met wifi t.b.v. kabelinternet	€ 152,50
DVB-T receiver (nodig indien je TV ons digitaal signaal niet kan verwerken)	€ 55,00

¹ het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie t/m de 2^e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen) mits vooraf aangemeld

EENMALIGE KOSTEN

Aansluitkosten stacaravan op gas, elektra, water en riool <i>(ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)</i>	€	1.225,00
Leggen en leveren betonplaten enkele stacaravan	€	750,00
Leggen en leveren betonplaten dubbele stacaravan of L-stacaravan	€	1.500,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€	357,50

BIJZONDERE KOSTEN

Herinnering		geen kosten
Aanmaning	€	18,75
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€	57,25
Betaling via automatische incasso in termijnen <i>(kosten termijnbetaling)</i>	€	126,75